Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-238573**

Rodinný dům 3+1 se zahradou, garáží a výminkem - 3 290 000 Kč
Miličín

za nemovitost

Miličín

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	122 m²
Plocha parcely	840 m²	**Plocha dílny**	19 m²
Užitná plocha	114 m²	**Plocha sklepu**	15 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Miličín, okres Benešov.Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 840 m2 a je určen k rekonstrukci, díky které si jej nový majitel může upravit podle vlastních představ.

Nemovitost nabízí obytné místnosti v přízemí i v patře, kuchyni, koupelnu, samostatné WC, sklep, půdu a balkon. Na uzavřeném dvoře se nachází garáž, dílna a další hospodářské zázemí. Součástí je také zahrada se vzrostlými stromy a samostatný zahradní domek s minikuchyní, koupelnou, sprchovým koutem a toaletou.

Dům je napojen na veřejný vodovod a elektřinu 230/400 V, odpad je sveden do jímky. Vytápění je ústřední na tuhá paliva.

Miličín nabízí dobrou základní občanskou vybavenost - školu, školku, poštu, zdravotní služby, restauraci, obecní úřad a kulturní zařízení. K dispozici je autobusové spojení a dobrá dostupnost po silnici.

Nemovitost je vhodná pro trvalé bydlení i rekreační využití. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Karel Pokoš
info@bidli.cz
774 110 007