Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961211**

Pronájem bytu 3+1, 73 m², Plzeň, ul. Sedláčkova

Sedláčkova, Plzeň 3, Vnitřní Město, Plzeň

13 400 Kč
za měsíc

+ 3000 teplo, 750 os./služby, el. na nájemce, provize RK 1x nájem + DPH, cena včetně provize

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	73 m²	**Celková podlahová plocha**	73 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a světlé bydlení přímo v srdci Plzně? Právě pro vás máme k pronájmu krásný byt 3+1 o výměře 73 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží. Byt prošel vkusnou rekonstrukcí a nabízí tři pokoje, z nichž dva jsou neprůchozí, samostatnou kuchyň vybavenou varnou deskou a troubou, koupelnu se sprchovým koutem a oddělené WC. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Velkou předností je atraktivní poloha v centru města, kde máte školy, obchody, restaurace, divadla i veškeré služby doslova na dosah ruky. Parkování je možné v okolních ulicích. Měsíční nájemné činí 13 400 Kč, zálohy na služby 750 Kč/os., vytápění a teplou vodu 3 000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 26 800 Kč, provize RK 1x nájem + DPH. Byt je ihned k nastěhování a majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku!



Vyřizuje
Tureček Martin
info@mmreality.cz
+420296399006