Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960086**

Prodej bytu 2+1 v Praze, ul. Tupolevova

Tupolevova, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha

8 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	9
Užitná plocha	56 m²	**Celková podlahová plocha**	56 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	88 kWh/m²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Praha je rušné velkoměsto, kde se pořád něco děje. Najít tu místo, kde si člověk opravdu odpočine, a přitom zůstane v centru dění, není snadné. Ale co když Vám řeknu, že za klidným bydlením nemusíte z Prahy vůbec odcházet?

Letňany spojují výhody města s příjemnějším tempem života. Školka i škola za rohem, obchodní centrum, bazén a aquapark přes silnici. A k tomu parky, zeleň a výhled na malá letadla startující z nedalekého letiště.

Právě tady, ve třetím patře revitalizovaného domu s výtahem, nabízíme byt se dvěma pokoji, zasklenou ložnicí, komorou a kuchyní orientovanou na východ. Nechybí samostatná koupelna, toaleta ani sklepní kóje. Zděné jádro prošlo rekonstrukcí, částečně byla vyměněna také elektroinstalace.

Byt je nyní pronajatý spolehlivým nájemníkům, kteří si hledají nový domov. Současně mají pronajatou také garáž, jejíž nájem může po dohodě převzít nový majitel.

Navážete na pronájem, nebo si byt upravíte podle svých představ?

Rozhodnutí je jen na Vás.



Vyřizuje
Kozlova Anna
info@mmreality.cz
+420296399006