**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961209**

# Pronájem bytu 3+1, 70 m², Mladá Boleslav, ul. Jilemnického

Jilemnického, Mladá Boleslav III, Mladá Boleslav

**23 000 Kč**
za měsíc

+ provize RK, + jistina, + služby, cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 2 | **Dispozice bytu** | 3+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Užitná plocha** | 70 m² | **Celková podlahová plocha** | 70 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Stáří objektu** | 1973 | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | částečně | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v oblíbené části Mladé Boleslavi, situovaný v cihlovém bytovém domě, který je dodnes vyhledávaný pro svou kvalitní konstrukci a příjemné bydlení. Byt nabízí praktickou dispozici, prostorné pokoje, balkon a skvělý potenciál pro moderní rekonstrukci.

Lokalita patří mezi nejžádanější ve městě – v docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, zastávky MHD, zdravotní péči i dostatek zeleně pro odpočinek.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Při podpisu smlouvy se hradí vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů, nájemné bez záloh na služby a provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu. Elektřina bude převedena na nájemce.

Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje
**Heine Martin**
info@mmreality.cz
**+420296399006**