Prodej – Chaty a rekreační objekty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-theon-528fb6c5-28a4-48ff-af0f-689c323a914d**

Prodej - chaty/rekreačního objektu, 30 m²

990 000 Kč

za nemovitost

Rybník

Užitná plocha	30 m²	**Plocha parcely**	860 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Počet podlaží objektu	2	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Trativod	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v Rybníku. Jen pár minut od České Třebové se nachází kousek klidu a přírody – no prostě ideální místo k odpočinku, kde může člověk alespoň na chvíli vypnout.

Jedná se o chatu s užitnou plochou 30 m² a prostornou zahradou 844 m².

Jaká je dispozice?
– 1. PP – malý sklípek
– 1. NP – kuchyň s jídelnou
– 2. NP – podkrovní pokoj vhodný jako ložnice

Pár technických údajů?
– užitná plocha: 30 m²
– plocha zahrady: 844 m²
– sítě: elektřina, vodovod
– studená voda zavedena do chaty
– vytápění kamny
– původní, ale velmi hezky udržovaný stav
– prostorná zahrada
– na zahradě kůlna na dřevo

Pro koho je nemovitost určena?
– pro ty, kteří hledají místo k odpočinku a únik od každodenního shonu
– pro milovníky přírody
– pro rodiny, které chtějí trávit více času venku
– pro nadšence do zahrádkaření
– pro každého, kdo ocení velkou zahradu a soukromí

O jakou se jedná lokalitu?
Obec Rybník se nachází nedaleko České Třebové a nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a dobré dostupnosti města. Okolí je obklopené přírodou, která láká k procházkám, výletům i odpočinku.

Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte nasát atmosféru tohoto příjemného místa osobně. Těším se na vás.

Poznámka:
– uvedené výměry jsou pouze orientační
– v případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií
– veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku

Prodej – Chaty a rekreační objekty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-theon-528fb6c5-28a4-48ff-af0f-689c323a914d**



Vyřizuje
Ondřej Kolář
prohlidky@vasrealitak.cz
+420792409409