Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960730**

Pronájem obchod a služby, 65 m², Stod, ul. U Elektrárny

U Elektrárny, Stod

15 000 Kč
za měsíc

včetně služeb a energií (dle činnosti), + vratná kauce 2x, 1x provize RK, cena včetně provize

Plocha	65 m²	**Plocha parcely**	250 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	rušná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Potřebujete reprezentativní prostory pro Vaše podnikání? Nabízíme k pronájmu lukrativní obchodní jednotku, která se nachází v centru města Stod, ul. U Elektrárny. Devízou prostor je dispoziční uspořádání a výlohy přímo do frekventované ulice. Mezi další výhody lze řadit kuchyňku a plnohodnotnou koupelnu se sprchovým koutem.
Parkování přímo v rámci pronájmu není, nicméně v této lokalitě není problematické, možností k parkování je hned několik, a to v dosahu do 200 m od prostoru.
Nabízený obchod je vhodný pro prodej zboží i služeb, popř. možné využití jako showroom, ordinace apod.
Výše nájemného již zahrnuje poplatky za služby a energie (dle provozované činnosti). Vratná kauce je ve výši 2 nájmů, provize RK činí 1x nájem + DPH.
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Volné od 1.12.2026. Vřele doporučujeme! Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006