Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9792-2**

Zemědělská půda, prodej, Dobré Pole, Vitice, Kolín

Dobré Pole, Vitice

595 980 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize, právních a administrativních služeb.

Celková podlahová plocha	5676 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníka prodávám pozemek v těsně blízkosti zástavby obce Dobré Pole u Vitic v okrese Kolín.

Jedná se o rozvíjející se oblast mezi Kolínem a Prahou. Pozemek je dobře přístupný a má zajímavý potenciál do budoucna.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI
-> bonita vyšší než 10 Kč/m2 a zároveň nad průměrem katastrálního území - kvalitní půda nejen v rámci ČR, ale i v rámci katastrálního území
-> pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - větší flexibilita pro vlastníka
-> zajištěn přístup - dobrá dostupnost pozemku
-> KPÚ neproběhly - možnost budoucího uspořádání pozemku
-> výlučné vlastnictví - prodej celého pozemku
-> pozemek v rovině - příznivé podmínky pro hospodaření
-> teoretická možnost i jiného využití než zemědělského

Katastrální území Dobré Pole u Vitic, výměra 5 676 m2
-> parc. č. 1058/57 (LV 921)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.

Vyřizuje
Andrea Lukešová
lukesova@mojepole.cz
+420 730779162