Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453244**

Pronájem bytu 3+kk, 68 m2, Praha 5 - Hlubočepy

Janů, Praha 5, Hlubočepy, Praha

28 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 6 tis Kč bez elektřiny

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	6 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme zcela nový byt 3+kk o výměře 68 m2 + 7 m2 terasa, dále sklep a garážové stání.
Tento byt se nachází ve 2. patře novostavby bytového domu v Praze 5 - Hlubočepy, v těsné blízkosti tram zastávky Nám. Olgy Scheipflugové.
Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným moderní linkou a vestavěnými spotřebiči. Z této místnosti je vstup na 6 m2 velkou terasu.
V bytě dále nalezneme dvě ložnice, koupelnu s vanou, samostatné WC a komoru s přípojkou na pračku.
Ze všech obytných místností jsou velmi hezké výhledy do přírody.
K bytu náleží garážové stání v domě, přímo u něj je též sklep.
Jedná se o místo s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností a blízkostí Prokopského a Dalejského údolí pro trávení volného času.
Doporučujeme!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Kristýna Řezáčová
kristyna.rezacova@re-max.cz
+420725293026