Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238196**

Prodej bytu 1+1, 43 m2, po kompletní rekonstrukci - Stráž pod Ralskem

2 800 000 Kč
za nemovitost

Mimoňská, Stráž pod Ralskem

Cena včetně provize a služeb realitní kanceláře.

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 43 m2, situovaný v 5.nadzemním podlaží zatepleného panelového domu ve městě Stráž pod Ralskem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a prodává se plně vybavený novým nábytkem i spotřebiči. Je tak připraven k okamžitému nastěhování nebo k pronájmu bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic.

Rozsah rekonstrukce a vybavení:

Nové rozvody elektřiny v celém bytě.

Podlahy z pravého masivu.

Interiérové dveře z masivu včetně obložkových zárubní.

Nová kuchyňská linka vybavená novými spotřebiči.

Kompletní nový nábytek na míru danému prostoru.

Dispozice a dům:
Byt se skládá ze vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, ložnice a koupelny. Dům je panelový, zateplený a udržovaný, což se příznivě odráží na provozních nákladech bytu.

Lokalita a občanská vybavenost:
Veškerá občanská vybavenost (obchody, škola, školka, lékaři, pošta, sportoviště) se nachází v docházkové vzdálenosti. Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost do České Lípy, Jablonného v Podještědí i Liberce.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako okamžitá investiční příležitost k pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V rámci našich služeb vám rádi pomůžeme i se zajištěním nejvýhodnějšího financování.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238196**



Vyřizuje
Dan Korpáš
info@bidli.cz
774 110 007