euroreality .info

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2212**

Prodej byt 2+1, 52 m², balkon, ul. Revoluční, Chodov

2 399 000 Kč
za nemovitost

Revoluční, Chodov

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 120 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: V Revoluční ulici v Chodově u Karlových Varů nabízím k prodeji byt 2+1 s balkonem a podlahovou plochou 52 m². Nachází se ve 2. patře revitalizovaného bytového domu s novým výtahem. Rodiny s dětmi ocení dětské hřiště přímo za domem.

Dispozici tvoří samostatná kuchyň a dva obytné pokoje, které lze využít jako obývací pokoj a ložnici. K bytu patří také balkon, kde si můžete vypěstovat bylinky nebo si ráno v klidu vypít kávu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, jejíž součástí byla výměna elektroinstalace.
Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

Pro běžný nákup můžete zajít do potravin přímo v Revoluční ulici. Rodiny s dětmi ocení základní i mateřskou školu ve Školní ulici, další školka se nachází v Zahradní. V Tovární ulici najdete lékárnu u polikliniky a za kulturou můžete vyrazit do chodovského kina Malá scéna.

K oblíbeným místům pro odpočinek patří Bílá voda na severozápadním okraji Chodova. V létě sem můžete vyrazit za koupáním, po zbytek roku třeba na procházku nebo na běh. Kolem vodní nádrže vede přibližně 1,5 km dlouhá stezka s venkovními cvičebními prvky.

Pro více informací a termíny prohlídky kontaktujte makléře.
S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.



Vyřizuje
Jindřich Mottl
info@euroreality.info
793987434