Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9615**

Pronájem bytu 3+1, ul. Božková, Český Těšín

11 000 Kč
za měsíc

Božkova, Český Těšín

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	102 m²
Celková podlahová plocha	102 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde budete mít dostatek prostoru a centrum města na dosah? Na ulici Božkova v Českém Těšíně nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1, který zaujme velkými pokoji, vysokými stropy a příjemnou atmosférou.

Hlavní předností bytu je jeho velkorysá dispozice. Vzdušné místnosti s velkými okny poskytují dostatek místa pro společné chvíle, odpočinek i práci z domova. Samostatná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a sporákem s troubou. Byt nabízí také velké množství úložných prostor, díky kterým snadno najde své místo vše od oblečení až po sezonní vybavení.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem se skříňkou. Příjemným doplňkem je balkon orientovaný do vnitrobloku, který nabízí prostor pro chvíli na čerstvém vzduchu.

Byt je v udržovaném stavu a připravený k pronájmu. Nachází se ve 3. patře domu bez výtahu. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, ohřev vody je řešen plynovým průtokovým ohřívačem – karmou.

Poloha v centru Českého Těšína potěší každého, kdo má rád pohodlí městského bydlení a chce mít obchody, služby i kavárny v pěší dostupnosti.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč + služby.
Vratná kauce činí 22 000 Kč.
Rezervační poplatek činí 11 000 Kč + DPH.

Pokud hledáte prostorné bydlení s osobitou atmosférou přímo v centru města, rád vám byt představím osobně. Kontaktujte mě pro více informací a domluvení prohlídky.



Vyřizuje
Michal Folwarczny
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80