Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-9612**

Pronájem kancelářského prostoru o velikosti 37 m² v Třinci-Lyžbicích

6 400 Kč
za měsíc

Lyžbice, Třinec

Plocha	37 m²	**Plocha parcely**	211 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte k pronájmu kancelářský prostor o výměře 37 m², který se nachází v patře budovy? Prostor v minulosti sloužil jako kancelářské a administrativní zázemí a je vhodný zejména pro podnikatele, menší firmy či poskytování služeb.

Místnost má pravidelný tvar a nabízí dostatek prostoru pro variabilní uspořádání podle potřeb budoucího nájemce. Díky oknům je příjemně prosvětlená přirozeným denním světlem. K dispozici je také vytápění prostřednictvím radiátorů.

Místnost lze využít například jako:
- kancelář či sídlo menší firmy,
- administrativní zázemí společnosti,
- poradenskou nebo konzultační místnost, pro účetnictví,
- pracovnu či prostor pro samostatnou podnikatelskou činnost, případně další služby odpovídající charakteru prostoru.

Sociální zázemí v podobě toalet je k dispozici ve společných prostorách na chodbě.

Podmínky pronájmu:
• Nájemní smlouva na dobu určitou.
• Nájemné: 6 400,- Kč/měsíc + zálohy na služby.
• Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů.

Místnost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají praktické a klidné pracovní zázemí s možností vlastního uspořádání.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu bližší informace a domluvím s Vámi osobní prohlídku.



Vyřizuje
Tomáš Trubecký
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80