Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9625**

Pronájem bytu 2+kk s balkonem a terasou, ul. Pod Křiby, Zlín

16 000 Kč
za měsíc

Pod Křiby, Zlín

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 55 m², který se nachází ve Zlíně na ulici Pod Křiby.

Byt nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru a bonusem v podobě balkonu o velikosti cca 3 m² a prostorné terasy o velikosti cca 10 m², která poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli.

Velkou předností nemovitosti je její umístění a občanská vybavenost v bezprostředním okolí. V blízkosti se nachází základní škola, mateřská škola, obchody, pošta i zastávky městské hromadné dopravy, které jsou vzdálené pouhých několik minut chůze. Vše potřebné tak budete mít pohodlně na dosah.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě Zlína.

Byt je k dispozici ihned, případně po vzájemné domluvě.

Pokud hledáte příjemné bydlení s venkovním prostorem a veškerou občanskou vybaveností na dosah, tento byt stojí za prohlídku.

V ceně nájmu nejsou zahrnuty energie: 6 070,- Kč. Celková výše nájmu je tedy 22 070 Kč/měsíc.

Platební podmínky:
- měsíční nájemné činí 16 000 Kč,
- zálohy na služby a energie činí 6 070,- Kč Kč
- rezervační poplatek realitní kanceláři činí jednu měsíční platbu nájmu (bez energií) + DPH.
- při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních plateb.



Vyřizuje
Jan Prudil
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80