Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952723**

Prodej bytu 3+1, 74 m², Jakartovice

Jakartovice

3 550 000 Kč
za nemovitost

Cena po rekonstrukci, včetně provize RK., cena včetně provize

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	74 m²	**Celková podlahová plocha**	74 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace; Jímka	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	135 kWh/m²	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt 3+1, který bude po dokončení rekonstrukce připravený k nastěhování a jehož finální podobu ještě můžete částečně ovlivnit?

V klidných Jakartovicích nabízíme byt o ploše 74 m², který právě prochází rekonstrukcí – včetně nových rozvodů elektřiny, vody a odpadů, zděného jádra, podlah a nové koupelny.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon cca 5 m² a výhledem do zeleně, samostatná kuchyň, dva neprůchozí pokoje, koupelna, oddělené WC a dostatek úložného prostoru. K bytu navíc patří dva sklepy o celkové ploše cca 15 m².

Na domě se právě dokončuje zateplení a parkovat lze přímo u domu. Dokončení rekonstrukce a možnost nastěhování předpokládáme v únoru 2027. Při včasné rezervaci lze ještě ovlivnit některé finální dekory a prvky vybavení.

Vizualizace představují možnou podobu bytu po dokončení; vyobrazený nábytek není součástí kupní ceny.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S vhodným financováním vám rádi pomůžem



Vyřizuje
Novák Daniel
info@mmreality.cz
+420296399006