Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-J13155**

Pronájem garsoniéry 22 m²

Krakovská, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava

8 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	22 m²
Celková podlahová plocha	23 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Vybaveno**	částečně
Typ pronájmu	Nájem	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je garsoniéra o výměře 22 m², která byla před necelým rokem rekonstruována. Jedná se o menší byt, ve kterém je ale vše, co od tohoto typu bytu budete potřebovat. V pokoji je k dispozici kuchyňská linka s elektrickým vařičem. V předsíni je umístěna pračka, lednička s mrazákem a mikrovlnka. V koupelně je menší vana, toaleta, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Byt může využívat také společnou lodžii v mezipatře.
Byt je volný od 1.1.2027.

Platební podmínky:
- nájem - 8.500 Kč/měsíc
- zálohy na služby - 1.470 Kč/měsíc
- záloha na elektřinu - 580 Kč/měsíc
- kauce (jistota) - 17.000 Kč
- poplatek za realitní servis - 8.500 Kč

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje
Josef Šimončík
simoncik@justo.cz
+420734436711