**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-452044**

# Pozemek 1 337 m² orientovaný na jih v Boleboři – klid a zeleň kousek od města

Bolebor

**2 835 000 Kč**
za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1337 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Inženýrské sítě** | elektřina | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Komunikace** | asfaltová |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si odpočinete od městského ruchu, ale za službami a nákupy nebudete muset jezdit daleko? V Boleboři na Chomutovsku nabízíme pozemek o celkové výměře 1 337 m², který spojuje příjemné prostředí obce s blízkostí Chomutova a Jirkova.

Pozemek vás osloví otevřenou travnatou plochou, vzrostlými stromy a mírným jižním sklonem. Dostatek zeleně a prostoru vytváří příjemné zázemí pro odpočinek, zahradničení i vlastní plány podle možností jeho využití. Ideální místo pro ty, kteří chtějí trávit více času venku a mít svůj kousek přírody na dosah města.

Praktickou výhodou je stávající buňka na nářadí, která poslouží k uložení zahradního vybavení a usnadní údržbu pozemku. Elektřina se nachází na hranici pozemku. Podrobnosti o možnostech využití a technickém zajištění vám rád představím při osobní prohlídce.

Přijeďte poznat atmosféru tohoto místa a zjistit, zda právě tady najdete prostor pro své plány. Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
**Alexej Larcev**
alexej.larcev@re-max.cz
**+420608040974**