Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11863**

Pronájem bytu 1+kk, 27m², ul. Parléřova, Praha 6 - Střešovice, zařízený, nově po rekonstrukci

Parléřova, Praha 6, Praha

19 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na elektřinu 1 100 Kč + poplatky za služby 2 050 Kč a pojištění domácnosti 250 Kč. Kauce 30.000 Kč + provize Rk.

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	27 m²
Celková podlahová plocha	27 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Vybaveno**	ano
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, nově zrekonstruovaný a plně vybavený byt 1+kk, o ploše 20m², jehož součástí je také patro na spaní o velikosti 7m², ve 3. patře cihlového domu, ulice Parléřova, Praha 6 - Střešovice.
Byt je orientován do klidného vnitrobloku.
Obývací část je propojena s vybavenou kuchyní s lednicí, indukčním vařičem, menší horkovzdušnou troubou a pračkou.
K dispozici je také šatní skříň, komoda, jídelní stůl se židlemi a dvě křesla s podnožkou.
Na dřevěném patře se nachází prostor na spaní a menší komoda.
Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a umyvadlem se skříňkou.
K bytu náleží sklep o ploše 2,6m².
Obyvatelé mohou využívat také dvě prostorné společné terasy — jednu v přízemí ve vnitrobloku a druhou ve čtvrtém patře.
Parkování je možné v modrých zónách před domem nebo na neplaceném parkovišti vzdáleném přibližně 5 minut chůze.
Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti několika menších parků, historického centra Prahy, Petřína i Letenských sadů.
Výborná je také dostupnost kampusu v Dejvicích, kam se lze autobusem dostat přibližně do deseti minut.
Volný od 1. prosince 2026.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje
Blanka Sovová
sovova@donnareality.cz
773509003