Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07047**

Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+1 49 m² se sklepem, Kladno

gen. Klapálka, Kladno

16 990 Kč
za měsíc

+ záloha na služby a energie 4 174 Kč + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k bydlení útulný a stylově zařízený byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 49 m², který se nachází v ulici Generála Klapálka v Kladně.

Byt zaujme svým atypickým podkrovním charakterem, světlým interiérem a vkusným vybavením. Prostorný obytný pokoj nabízí dostatek úložných prostor díky šatní skříni a komodám. Součástí je také útulný odpočinkový kout.

Samostatná kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a lednicí. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, toaletou, pračkou i sušičkou. V předsíni se nachází prakticky řešený pracovní kout, který lze využít například pro práci z domova.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Byt se nachází v Kladně s dobrou dostupností obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost, možnosti sportovního i kulturního vyžití a dobré dopravní spojení do Prahy.

Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s osobitým charakterem.

Byt je k dispozici k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07047**

Možnost výměny bytu za větší/ menší/ jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje
Filip Hoza
filip.hoza@vitom.cz
+420 770 175 764