Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960429**

Pronájem bytu 3+kk, 68 m², Rostoklaty

Rostoklaty

25 000 Kč
za měsíc

poplatky 4383Kč (elektřina 3600Kč, voda 500Kč, kanalizace 208Kč, Provize RK

Číslo jednotky	1	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy? Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 3+kk o podlahové ploše 68 m² v obci Rostoklaty.
Celý dům prošel kompletní náročnou rekonstrukcí a nacházejí se v něm pouze 3 bytové jednotky, díky čemuž nabízí velmi příjemné a komorní bydlení s maximálním soukromím. Velkou předností je rozlehlá společná zahrada o výměře cca 10 000 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i trávení volného času na čerstvém vzduchu.
Měsíční nájemné činí 25 000 Kč a zálohy na energie a služby jsou 4.383 Kč. Vratná kauce je 50 000 Kč.
Rostoklaty představují ideální lokalitu pro ty, kteří hledají klid mimo ruch města, ale zároveň si chtějí zachovat pohodlné a rychlé spojení do Prahy. Úvaly - Masarykovo nádraží 25min

Byt je připraven k nastěhování dle dohody a prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Vyřizuje
Topolová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006