Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08062**

Pronájem bytu 1+kk, ulice Božetěchova, Brno - Královo Pole, šatna, balkón, výtah, možnost parkovacích

Božetěchova, Brno-Královo Pole, Brno

15 900 Kč
za měsíc

+ 3.650 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2017	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	6 m²	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	69 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt na ulici Božetěchova v Brně – Králově Poli. Byt s balkonem se nachází v 8. patře cihlového domu s výtahem

Byt je vhodný pro 1–2 osoby.

Kuchyňský kout je vybaven vestavěnou kuchyňskou linkou s myčkou, indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazicím boxem. Obývací část je zařízena obývací stěnou. Na podlaze je položena dřevěná plovoucí podlaha v kombinaci s dlažbou.

Z pokoje se vstupuje na balkón, který se rozprostírá po celé jeho šířce. Z chodby bytu je přístup do šatny s úložným systémem a do koupelny. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, otopným žebříkem, toaletou a pračkou.

K bytu je možné sjednat pronájem parkovacího stání u domu za závorou na dálkové ovládání za 1 300 Kč měsíčně.

V suterénu domu se nachází společná kočárkárna/kolárna.

Královo Pole nabízí širokou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, lékárny i zdravotnická zařízení. Výhodou lokality je také dobré spojení MHD do centra Brna.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje
Andrea Tipoa
andrea@bravis.cz
+420 773 768 010