Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00334**

Podnájem bytu 2+kk, 58 m², Topolová - Olomouc

Topolová, Slavonín, Olomouc

15 990 Kč
za měsíc

+ služby 2 700 Kč + 1 000 Kč parkovací stání + energie + provize RK + Kauce

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	5 m²
Plocha terasy	13 m²	**Vybaveno**	ano
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt o dispozici 2+kk a celkové výměře obytné plochy 58 m².
K bytu náleží terasa, sklep, komora a venkovní parkovací stání.

Byt se nachází ve 2. podlaží. V koupelně je vana, pračka a WC. Kuchyně je vybavena lednicí, mrazákem, myčkou, troubou, digestoří, varnou deskou a pračkou. Z obýváku je vstup na terasu. Ostatní pokoje jsou neprůchozí.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt se podnajímá za 15 990 Kč + 1000 Kč parkovací stání (podmínkou) + cca 2 700 Kč služby + elektřina, která se přepisuje na podnájemce. (Předpokládaná a doporučená výše záloh je 1 200 Kč na elektřinu).
Cena včetně energií a služeb je tedy cca 23 000 Kč.
Před nastěhováním se hradí provize RK 25 000 Kč a vratná kauce 44 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na setkání, Blanka.



Vyřizuje
Ing. Blanka Pacáková
pacakova@realyx.cz
+420 778 001 428