Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67441**

Pronájem bytu 3+kk, 54 m2, Praha 6 - Břevnov, ul. Nad Motolskou nemocnicí.

22 000 Kč
za měsíc

+ 2.900,- Kč poplatky + elektřina

Nad motolskou nemocnicí, Praha 6, Břevnov, Praha

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - elektrické	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Popis vybavení	Kuchyňská linka, elektrická trouba, keramická varná deska, myčka nádobí, lednice, pračka, postel, skříň, komora		

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 3+kk a výměře 54 m² v novostavbě v Praze 6 – Břevnově, v ulici Nad Motolskou nemocnicí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí bydlení v klidném prostředí s dostupností MHD a zeleně.
Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné neprůchozí pokoje a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazákem, myčka nádobí, elektrická trouba a mikrovlnná trouba. Součástí bytu jsou bezpečnostní vstupní dveře a úložné prostory.
Byt nabízí výhled do okolí a interiér s důrazem na praktické využití prostoru. Nájemci mohou využívat také společnou vnitřní zahradu s terasou, která poskytuje prostor pro odpočinek, posezení nebo grilování. Menší počet bytů v domě přispívá k soukromí a klidnému bydlení.
V blízkosti domu se nacházejí autobusové zastávky a stanice metra A – Nemocnice Motol, které zajišťují spojení do centra Prahy. V dosahu je také park Ladronka s možnostmi sportovního vyžití, procházek a odpočinku.
Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, maximálně pro dvě dospělé osoby. K nastěhování od 15. 12. 2026.



Vyřizuje
Ing. Jaroslav Šesták
sestak@soccer-reality.cz
+420 605 172 214