**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15817**

# Prodej bytu 3 + 1, ul. Moskevská, Most, 69 m2

Moskevská, Most

**2 297 000 Kč**
za nemovitost

nehradí se daň z nabytí

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 69 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 69 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | vlak; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Plyn** | Individuální; Plynovod |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt 3 + 1, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 69 m2.
Bytová jednotka se nachází v přízemí panelového domu, který stojí v ulici Moskevská.
Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

K bytu náleží šatna a komora.

Bytová jednotka prošla menšími úpravami - vyměněná kuchyňská linka, včetně sporáku, v celém bytě je položeno linoleum,

Byt je vhodný na investici - od roku 2022 byt užívá slušná nájemnice.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkoviště, supermarkety, MHD.

Podrobnější informace u makléře.
Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.



Vyřizuje
**Jindřiška Wildumetzová**
j.wildumetzova@molikreality.cz
**+420 732148322**