Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00892**

Pronájem prostorného, částečně vybaveného bytu 2+1 s balkonem, 62 m², ul. Větrná, České Budějovi

15 000 Kč
za měsíc

Větrná, České Budějovice 2, České Budějovice

+ 4000,-Kč zálohy na energie, elektrika přepsána na nájemníka

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem, v ul. Větrná (lokalita proti Přírodovědecké fakultě JU) na sídlišti Šumava.
Byt je po celkové rekonstrukci a nachází se v prvním patře bytového domu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka nádobí, el. trouba, varná deska a mikrovlnná trouba). V prostorné koupelně je sprchový kout, umyvadlo a k dispozici je pračka. Vstupní chodba nabízí dvě vestavěné skříně a předsíňovou sestavu. V obývacím pokoji, ze kterého je vstup na balkon, je sedací souprava, obývací stěna, jídelní stůl a židle. V ložnici je další vestavěná skříň, pracovní stůl a noční stolky. Není k dispozici postel.
Byt bude volný od 1.1.2027. Nájemné činí 15.000,-Kč/ měsíčně, zálohy jsou stanoveny na 4.000,-Kč (bez el. energie - přepis na nájemníka). Kauce ve výši 30.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Mgr. Markéta Machová
marketa.machova@realvize.cz
+420 725 293 597