Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02394**

Pronájem RD 9+3 v České Skalici

České Skalice

39 000 Kč
za měsíc

+ inkaso

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	285 m²
Plocha parcely	1982 m²	**Užitná plocha**	280 m²
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Typ pronájmu**	Nájem
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Výše vratné kauce	39000		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem samostatně stojící podsklepené cihlové prvorepublikové vily se třemi bytovými jednotkami (2+1, 3+1 a 4+1), garáží a parkovacím stáním. Zastavěná plocha a nádvoří 708 m2, garáž 34 m2 a zahrada 1.240 m2. Voda a kanalizace obecní. Střecha sedlová - taška. Topení ÚT - elektro kotel, krbová kamna. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Dlažba, lino. Kuchyňská linka na míru s elektrickým spotřebičem. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. 1. NP - 2+1 s koupelnou a toaletou, společenská místnost se vstupem na terasu, 3+1 s koupelnou a toaletou. 2. NP 4+1 s koupelnou a toaletou. Udržovaná zahrada. Veškerá občanská vybavenost (obchody, škola, školka, lékař, MHD, restaurace). Volné ihned! Vhodné i pro spojení bydlení s podnikáním. Měsíční nájemné 39.000,- Kč měsíčně + inkaso.

Vyřizuje
Ludmila Valinčičová
valincicova@krasabydleni.cz
+420774739539