Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959345**

Prodej bytu 2+kk s galerií a parkovacím stáním, Plumlov

Lesnická, Plumlov

4 340 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	Atypický
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	67 m²	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Stáří objektu	2025	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji nový byt 2+kk s galerií, balkonem a parkovacím stáním v Plumlově.

Byt o užitné ploše 67 m² se nachází v klidné části Plumlova a zaujme praktickým dispozičním řešením s galerií, prostorným balkonem, vlastním sklepem o velikosti 5 m² se samostatným venkovním vstupem a vyhrazeným parkovacím stáním.

Velkou předností této nabídky je možnost dokončit si interiér přesně podle vlastních představ. Vybrat si schodiště, sanitu i kuchyňskou linku a vytvořit si tak bydlení, které bude odpovídat vašemu vkusu i požadavkům.

Byt je vybaven plastovými okny, elektrickým kotlem a podlahovým vytápěním. Jižní orientace zajišťuje dostatek přirozeného denního světla. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou C – úsporná.

Hledáte nové bydlení, které si můžete dotvořit podle sebe? Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rád vám byt představím a ukážu jeho potenciál. Těším se na setkání!



Vyřizuje
Kovář Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006