Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453054**

Pronájem bytu 3+1 v klidné lokalitě

Pajerova, Praha 5, Smíchov, Praha

22 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 68 m² v klidné a skvěle dostupné lokalitě Kesnerka (Praha 5 – Smíchov).

Byt je situovaný v 1. NP soukromého rodinného domu, který se skládá celkem ze 3 jednotek, a nabízí tak klidné bydlení s možností využívání zahrady. Byt je kompletně vybavený, pečlivě udržovaný, uklizený a připravený k nastěhování.

Vybavení a zázemí:

- kompletní nábytkové vybavení, pračka a myčka nádobí
- nově nainstalované předokenní rolety na oknech
- společná prádelna se sušárnou v suterénu domu

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 22 000 Kč
Měsíční poplatky: 4 000 Kč (hrazeno zálohově, zahrnuje veškeré služby a energie, vyúčtování 1× ročně v červnu)

Vratná jistota (kauce): 1 měsíční nájem
Provize RK: 1 měsíční nájem
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Václav Hodan
vaclav.hodan@re-max.cz
+420731502429