Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0704**

Pronájem bytu 1+1, 36 m², 3. patro, výtah, panel, nezařízený, ul. Mládežnická, Rybáře, Karlovy Vary

Mládežnická, Rybáře, Karlovy Vary

8 500 Kč
za měsíc

+ 4.800 Kč/ měsíční zálohy na služby bez elektriky

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 36 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu v ulici Mládežnická v Karlových Varech.
Byt disponuje samostatným pokojem, kuchyní s novou kuchyňskou linkou, předsíní a koupelnou s vanou a toaletou. Koupelna je v původním stavu. V obytných místnostech jsou položeny plovoucí podlahy. Součástí vybavení bytu je pračka.
K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložný prostor. Parkování je možné přímo před domem na prostorném parkovišti.
Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající příjemné a cenově dostupné bydlení.

Měsíční nájemné a poplatky:
Nájemné: 8 500 Kč
Zálohy na služby: 4 800 Kč
Kauce: 17.000 Kč
Poplatek RK: 10.000 Kč

Elektřinu si nájemce hradí samostatně.

Byt je volný ihned.



Vyřizuje
Bc. Bohdana Podzimková
bohdana.podzimkova@kvkreality.cz
774239102