soukup&partners
REAL ESTATE MANAGEMENT & DEVELOPMENT

REALITYMIX.CZ

**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N08161**

# Stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů - 6.096 m2, Čisovice, Praha - západ.

Čisovice

**22 000 000 Kč**
za nemovitost

Cena uvedena vč. provize a právního servisu

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 6096 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Charakter okolní zástavby** | obytná | **Umístění objektu** | okraj obce |
| **Doprava** | dálnice; silnice; autobus | **Komunikace** | asfaltová |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů - 6.096 m2, které se nachází na okraji zástavby v obci Čisovice, Praha - západ. Jedná se o 5 stavebních parcel o výměrách 823 - 1218 m2 a parcelu připravenou pro vybudování příjezdové komunikace. V obci je kanalizace i vodovod, elektřina a plyn se nachází na hranici pozemků. V současnosti se čeká na zvýšení kapacity vodojemu a není zatím možné pozemek připojit na obecní vodovod a kanalizaci. Zásobování vodou bude možné vybudováním společné studny a odpad společnou čističkou, k čemuž bude nutný projekt. Jedná se o perfektní místo na okraji obce. V okolí je malebná krajina Brdských lesů, lokalita je tak ideální pro milovníky přírody, která nabízí spoustu volnočasových a sportovních aktivit. Nedaleko se nachází vodní nádrž Slapy, hrad Karlštejn a spousta dalších turisticky zajímavých destinací. Veškerá občanská vybavenost je v Mníšku pod Brdy - supermarkety, zdravotní středisko, školy, školky, pošta, restaurace a mnoho dalšího - 5 min. autem, 14 min. autobusem. Výborná dopravní dostupnost do Prahy - 30 min. autem, 50 min. autobusem. Pro více informací volejte manažera nabídky.



Vyřizuje
**Jan Svoboda**
jan.svoboda@spartners.cz
**+420776759931**