Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00333**

Podnájem bytu 2+kk 43 m², Praha - Hloubětín

23 990 Kč
za měsíc

Waltariho, Praha 9, Hloubětín, Praha

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	4 m²
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	65 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný a světlý byt 2+kk v moderním rezidenčním komplexu Suomi Hloubětín.

Byt o výměře 43 m2 se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží, v blízkosti klidné přírodní lokality na okraji parku Zahrádky se 3 velkými dětskými hřišti a fitness stezkou Rokytka.

K dispozici je vstupní chodba s bezpečnostními vstupními dveřmi, velkorysý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a vstupem na krytý balkon, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Měsíční náklady činí 4.388 Kč + elektřina, která se přepisuje na podnájemce.
Před nastěhováním se hradí provize RK 29.000 Kč a vratná kauce 57.000 Kč (možno rozložit).

Pokud mě budete kontaktovat přes mail, napište mi prosím pár slov o sobě - čím se zabýváte, jestli máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli v bytě bydlet, kdy máte v plánu se stěhovat.

Těším se na osobní shledání



Vyřizuje
Ing. Matouš Kopečný
kopecny@realyx.cz
+420 774 844 616