Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-120796**

Prodej ostatní Půdní prostor, 153m²

Neuvedeno

Musílkova, Praha 5, Košíře, Praha

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost v Košířích: půdní prostor 153 m² v projektu Musílkova 39

Hledáte nemovitost s potenciálem dalšího zhodnocení? V exkluzivním zastoupení developera nabízíme k prodeji půdní prostor o ploše 153 m² v projektu Musílkova 39, v klidné části pražských Košíř.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí. Nabízená půda představuje zajímavou příležitost pro investora, který chce realizovat vlastní záměr a využít potenciál dosud nevyužitého prostoru v zavedené rezidenční lokalitě.

Velkorysá plocha nabízí možnost prověřit vybudování půdního bydlení. Prostor se prodává ve stávajícím stavu, připravený pro další řešení podle záměru kupujícího.

Praha 5 – Košíře je vyhledávanou lokalitou díky příjemnému rezidenčnímu prostředí, blízkosti zeleně a dobré dostupnosti do centra Prahy. V okolí najdete obchody, restaurace, školy i další služby. Atraktivita lokality je důležitým předpokladem pro budoucí prodej či pronájem případně vybudovaných bytů.

S možnostmi financování Vám rádi pomůžeme.

Pro podrobné informace, dostupné podklady a domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120796.



Vyřizuje
Matyáš Vetešník STYLE
info@nextreality.cz
+420 725 173 088