Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26239**

Prodej bytu 1+kk 35 m2 nábřeží Závodu míru, Pardubice

4 990 000 Kč
za nemovitost

nábřeží Závodu míru, Pardubice I, Zelené Předměstí, Pardubice

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	10	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn	Individuální	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk s balkonem a vlastním parkovacím stáním Poseidon, Pardubice
Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 1+kk s balkonem, nacházející se v oblíbeném rezidenčním projektu Poseidon v Pardubicích.
Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné moderní bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Díky praktickému dispozičnímu řešení je ideální jak pro vlastní bydlení, tak také jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.
Velkým benefitem této nabídky je vlastní parkovací stání přímo pod domem, které je součástí prodeje bytu. V centru města tak odpadá každodenní starost s hledáním parkovacího místa.
Výborná lokalita a dostupnost
Rezidenční projekt Poseidon nabízí skvělou polohu s výbornou dostupností do centra Pardubic. V bezprostředním okolí najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život:
Polikliniku KOLF
Obchodní centrum Palác Pardubice
Obchody, restaurace a kavárny
Kompletní občanskou vybavenost
Dobrou dostupnost městské hromadné dopravy

Hlavní přednosti nemovitosti:
Dispozice 1+kk
Balkon
Byt po rekonstrukci
Vlastní parkovací stání pod domem v ceně
Vyhledávaná lokalita Poseidon
Výborná dostupnost do centra města

Pokud hledáte moderní bydlení v Pardubicích, kde máte vše důležité na dosah ruky, nebo zajímavou investici s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.
Dušan Knapík
Top realitní makléř



Vyřizuje
Dušan Knapík
info-reality@swisslifeselect.cz
+420 800775577