Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93064**

Pronájem, byty/1+1, 33 m2, Prachatická 1203/13, 37005 České Budějovice, České Budějovice [ID 93064]

12 500 Kč
za měsíc

Prachatická, České Budějovice 2, České Budějovice

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Celková podlahová plocha**	33 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dostupností? Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází v 1. patře panelového domu na adrese Prachatická 1203/13 v Českých Budějovicích.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a skládá se z obytného pokoje, samostatné kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Pronajímá se částečně zařízený, takže se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat veškeré základní vybavení. K dispozici je šatní skříň, komody, jídelní stůl se židlemi a botník. Po dohodě s majiteli je možné zajistit také gauč a lednici.

Velkou předností bytu je jeho umístění v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkém okolí najdete obchody, školu, školku i univerzitu. Parkování je možné přímo před domem, což jistě oceníte při každodenním fungování.

Měsíční nájemné činí 12 500 Kč, zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 2 000 Kč měsíčně (teplo, voda, výtah a úklid společných prostor). Elektřina se převádí na nájemce. Vratná jistota činí 15 000 Kč a provize realitní kanceláře je 15 125 Kč.

Byt je ihned k dispozici a čeká na svého nového nájemce.

Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Pokud vás tato nabídka zaujala a hledáte příjemné bydlení v Českých Budějovicích, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu bližší informace a domluvíme si termín osobní prohlídky.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz