Nemovitosti Staněk

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00076**

Byt 2+1 v Horním Slavkově

Zahradní, Horní Slavkov

1 670 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	47 m²
Celková podlahová plocha	48 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme byt v osobním vlastnictví o dispozici 2 + 1 v Horním Slavkově. Byt o výměře 48,91 m2 je umístěn ve zvýšeném přízemí cihlového domu. K bytu náleží sklep a podíly na společných částech domu. Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel, který je umístěn mimo byt. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Byt je udržovaný, v původním stavu. Před 5-ti lety proběhla rekonstrukce koupelny a WC a před 2-ma lety byla provedena výměna oken za plastová. Zároveň byly nově instalovány stoupačky. Na podlahách jsou parkety, lino a dlažba. Byt je umístěn na sídlišti v klidné lokalitě obce. Před domem lze zaparkovat auto. Veškerá občanská vybavenost se nachází přímo v obci. Nejbližší město je Loket (9 km), Bečov nad Teplou (12 km), Sokolov (17 km). Karlovy Vary (18 km). Uvedené rozměry jsou pouze informativní. Zprostředkujeme případný hypoteční úvěr.



Vyřizuje
Jaroslav Staněk
info@nemovitostistanek.cz
+420602186604