Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04350**

Podnájem, Byt 1+1, 55 m² - Plzeň 3 - Jižní Předměstí, ul. Husova

Husova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

10 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.520 Kč/ 3 osoby // 1 820 Kč / 2 osoby + elektřina a plyn se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 a velkorysé podlahové ploše 55 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného domu na Husově třídě v Plzni. Byt působí velmi vzdušně, nabízí příjemný výhled do okolí a díky své velikosti vám poskytne dostatek pohodlí i soukromí.

K bytu je také po domluvě možnost placeného parkování v uzavřeném dvoře za 1.000,- měsíčně.

Okolí nabízí vynikající občanskou vybavenost i pestrou síť obchodů a služeb. V těsné blízkosti se nacházejí mateřské a základní školy, Centrální park Lochotín pro relaxaci a nákupní centrum Plaza Plzeň. Kompletní zázemí doplňují lékárny, pošta i vyhlášené restaurace a kavárny. Lokalita má navíc skvělou dopravní dostupnost díky zastávkám trolejbusů, autobusů i tramvaje na Husově třídě a centrálnímu autobusovému nádraží vzdálenému jen pár minut chůze.

Byt je k nastěhování ihned.
Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312