Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10026**

Pronájem bytu 3+1 80 m², Mladá Boleslav II

Jana Palacha, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

24 900 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 3500 kč + elektřina (1200 kč), vratná kauce 28500 kč, provize 28500 kč + DPH.

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	100 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.
Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 80 m² s balkonem, který se nachází ve 3. patře dobře udržovaného a zatepleného panelového domu v ulici Jana Palacha 1124 v Mladé Boleslavi.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. V celém interiéru jsou položeny dřevěné podlahy.

Dispozici tvoří dvě samostatné ložnice, přičemž součástí jedné z nich je šatna poskytující úložný prostor.

Obývací pokoj je průchozí a navazuje na samostatnou kuchyň. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči.

Koupelna je vybavena prostorným walk-in sprchovým koutem, pračkou a sušičkou. Toaleta je umístěna samostatně mimo koupelnu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, služby, poštu i lékárnu. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. V blízkém okolí je rovněž široká nabídka volnočasových aktivit.Měsíční nájem - 24900 Kč + zálohy na služby 3500 kč + elektřina (1200 kč), vratná kauce 28500 kč, provize 28500 kč + DPH.

Vyřizuje
Lukáš Kubát
lukas.kubat@bohemianestates.com
+420 778 526 990