Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11616**

Pronájem loft bytu 2+kk/B, 46m2, Praha 8-Libeň, U Libeňského pivovaru, sklep, garáž, metro B

U libeňského pivovaru, Praha 8, Libeň, Praha

23 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.361 Kč, elektřina převod na nájemce. Kauce 30.000 Kč, provize RK 1x nájem +DPH.

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem loftového bytu 2+kk, o ploše 46m2 s balkonem, ve 3. patře moderní novostavby s výtahem, ulice U Libeňského pivovaru, Praha 8 - Libeň.

Zajímavý loftový byt se pronajímá částečně zařízený.
Nabízí: obývací pokoj (23 m2) s kuchyňskou linkou a spotřebiči (myčka nádobí, varná deska, pečící trouba, odsavač par), volně stojící lednice, schody do horní části "otevřené ložnice" (12 m2) s šatní skříní. Moderní koupelna s vanou a toaletou, k dispozici je pračka a sušička. Vstupní chodba nabízí prostor pro šatní skříň. Velkoplošná okna zajišťující dostatek světla, součástí bytu je klimatizace. Menší balkon s klimatizační jednotkou. K bytu náleží sklep 2m2.
Možnost garážového stání za příplatek + 2.000 Kč.

Výborná dopravní dostupnost - v blízkosti metro B Palmovka.
Skvělá občanská vybavenost, obchod Albert 2 min. od domu.

K dispozici ihned.
Byt je nekuřácký, ideálně bez zvířete.

Nájem 23 000 Kč + poplatky 4.361 Kč, elektřina převod na nájemce. Kauce 30.000 Kč, provize RK 1x nájem +DPH.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje
Helena Kučerová
kucerova@donnareality.cz
775509593