Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959693**

Prodej bytu 3+1, 62 m², Olomouc, ul. Mozartova Neuvedeno

Mozartova, Nová Ulice, Olomouc

Číslo jednotky	14	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý třípokojový byt o celkové výměře 67 m², z toho balkón 1,9 m² a sklep 3,5 m²,který je v původním udržovaném stavu a nachází se ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového bytového domu na ulici Mozartova. PENB "B". Balkon je umístěný z obývacího pokoje do dvora. Velkou předností nemovitosti je společný pozemek kolem domu, který mohou obyvatelé využívat k relaxaci, posezení či grilování. Nechybí ani dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi. Vytápění domu i dodávka vody jsou zajištěny dálkovými rozvody. Jednou z největších předností bytu je jeho poloha ve vyhledávané a žádané části Olomouce, která nabízí příjemné bydlení v blízkosti centra města. Lokalita spojuje výhody městského života s možností odpočinku v bezprostředním okolí domu. Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás nemovitostí osobně prohlídce.



Vyřizuje
Navrátilová Danuše
info@mmreality.cz
+420296399006