Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-VD-2403**

Pronájem bytu 3+1, Planá

Fučíkova, Planá

15 500 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 2500,- Kč / 1 osoba
+ každá další osoba 500,- Kč.
Energie se přepisují na nájemníka.

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	85 m²
Celková podlahová plocha	85 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	123 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Předzahrádka	475 m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 a rozloze 85 m2. Byt se nachází ve 4.NP bez výtahu v ulici Fučíková, Planá.
Nemovitost se skládá z předsíně, samostatného pokoje, samostatného pokoje s lodžií, průchozího pokoje, průchozího pokoje s kuchyňskou linkou, koupelnou a toaletou.
Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.

Byt se nachází na okraji sídliště v Plané, ale do civilizace to máte pár kroků. V obci najdete vynikající občanskou vybavenost: MŠ, ZŠ, obchody a služby. Perfektní místo pro rodinu i jednotlivce, kteří chtějí mít klid, ale nechtějí bydlet na samotě u lesa. Velkou výhodou jsou dětské sportoviště kousek od bydliště.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 23 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 1.1.2027. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.

Vyřizuje
Blanka Mráziková
blanka.mrazikova@vasdomovnik.cz
+420 605 192 898