Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02474-3**

Pronájem ateliéru 1+kk, 29 m² - Zlín (Loft)

Devadesátá, Zlín

11 500 Kč
za měsíc

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	159 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02474-2

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu ateliér (loft) o dispozici 1+kk, který je umístěn na ulici Devadesátá ve Zlíně.

- celková plocha 29 m2
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- parkovací stání
- prádelna a sušárna
- výtah
- restaurace

Hned po vstupu do ateliéru naleznete zádveří, ze kterého vstupujete do obývacího pokoje, jehož součástí je kuchyňský kout.

Místnost je prosvětlená velkým oknem.

Moderní a čistá koupelna se sprchovým koutem je společně s toaletou sloučena dohromady.

Zlín, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí celkem 11 500 Kč vč. záloh na energie na osobu. Kauce je vyčíslena ve výši 11 500 Kč. Při předání se hradí odměna realitní kanceláři ve výši 11 500 Kč. Uvedená cena je včetně energií.

K dispozici od 1.12.2026

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, váš realitní makléř Explicit Reality.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02474-3**



Vyřizuje
Ing. Martin Souček
info@explicitreality.cz
+420 773 022 220