Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92629**

Pronájem, byty/3+kk, 123 m2, Tůmova 903, 51741 Kostelec nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou [ID 92629]

24 000 Kč
za měsíc

Tůmova, Kostelec nad Orlicí

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	123 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Předzahrádka	144 m^2		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází v ulici Tůmova v Kostelci nad Orlicí.

Byt o celkové ploše 123 m² je umístěn ve 2. patře cihlového rodinného domu, který je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. Díky velkorysé ploše nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní, samostatné WC, koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem, prostorná ložnice se vstupem na terasu a velkorysý obývací pokoj propojený s moderní kuchyní a jídelnou, odkud je vstup na balkon.

Byt je ve velmi dobrém stavu a částečně vybavený, takže nabízí příjemné zázemí pro nové nájemníky. Velkou výhodou je také pohodlné parkování přímo u domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu, včetně škol, školek, obchodů, autobusového spojení a dalších služeb.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč, zálohy na služby jsou 4 000 Kč měsíčně. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 50 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt bude k dispozici dle individuální domluvy.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím kontaktujte. ID zakázky: [ID 92629]



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz