Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-961016**

Pronájem obchod a služby, 42 m², Varnsdorf, ul. Kmochova

Varnsdorf

7 300 Kč
za měsíc

+ elektřina, cena včetně provize

Plocha	42 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o výměře 42 m² v ulici Kmochova ve Varnsdorfu.
Prostory nabízejí hlavní dostačující místnost a zadní menší místnost, kterou lze využít jako zázemí.
Prostory jsou vhodné například pro prodejnu, kancelář, služby nebo jiné podnikatelské využití.
Nacházejí se na rušné a dobře frekventované ulici, což zajistí dobrou viditelnost a potenciál pro Vaše široké využití. Velkou výhodou je dobrá občanská vybavenost a snadná dostupnost.
Měsíční nájemné je ve výši 7 000,-Kč. Dále se zde platí 300,-Kč za vodu. Elektrická energie bude převedena na nájemce. Kauce je ve výši 14 000,-Kč.
Pojďte si splnit sen o svém podnikání!
Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Procházková Týna
info@mmreality.cz
+420296399006