Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26218**

Prodej bytu 3+1 74 m2 Březinova, Jihlava

Březinova, Jihlava

5 490 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	74 m²
Celková podlahová plocha	74 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v Jihlavě, kde budete mít vše potřebné na dosah ruky? Nabízíme k prodeji hezký byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 74 m, který se nachází v 1. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem na ulici Březinova v Jihlavě. Byt je v osobním vlastnictví a díky své praktické dispozici nabízí dostatek prostoru a pohodlí pro rodinné bydlení.

Velkou předností bytu je zděné bytové jádro, které přispívá ke komfortu bydlení a představuje výhodný základ pro případné úpravy podle vlastních představ. Dispozice 3+1 poskytuje dostatek prostoru i soukromí pro všechny členy domácnosti. Jednotlivé místnosti lze využít jako obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj či pracovnu. K bytu náleží také vlastní sklep, který oceníte při uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo dalších potřebností.

Samotný bytový dům prošel revitalizací a je vybaven výtahem, což zajišťuje pohodlný každodenní přístup do bytu. Další výhodou je možnost parkování v okolí domu.

Jednou z největších předností této nabídky je samotná lokalita. Ulice Březinova nabízí příjemné městské bydlení s výbornou dostupností občanské vybavenosti. V blízkém okolí se nachází obchody, supermarkety, restaurace, služby i další možnosti každodenních nákupů. Rodiny s dětmi jistě ocení dostupnost mateřských a základních škol, dětských hřišť a dalších aktivit pro volný čas. Velkým benefitem je také dobrá dostupnost městské hromadné dopravy, díky které se pohodlně dostanete do centra Jihlavy i do ostatních částí města. V okolí nechybí ani možnosti procházek, sportovního vyžití a odpočinku. Lokalita tak představuje ideální kombinaci praktického městského bydlení a dostupnosti všeho, co potřebujete pro pohodlný život.

Jihlava jako krajské město nabízí kompletní občanskou vybavenost, široké možnosti pracovního uplatnění, kulturního i sportovního vyžití. Najdete zde zdravotnická zařízení, školy, obchody, restaurace, sportoviště i pestrou nabídku služeb. Díky své poloze a dopravní dostupnosti je Jihlava příjemným místem pro život jednotlivců i rodin.

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v dobře dostupné lokalitě, s praktickou dispozicí, zděným jádrem a zázemím revitalizovaného domu. Přijďte se osobně přesvědčit o jeho přednostech a atmosféře této lokality. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky. Možná právě zde najdete svůj nový domov.



Vyřizuje
Miroslav Maryška
info-reality@swisslifeselect.cz
+420 800775577