Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-998062**

Pronájem nového bytu 1+kk s parkovacím stáním – Zbraslav na Moravě

12 000 Kč
za měsíc

+ 2500 zálohy na energie

Masarykova, Zbraslav

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	28 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Popis vybavení**	.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu 1+kk s parkovacím stáním – Zbraslav na Moravě
Hledáte moderní a útulné bydlení v komfortní novostavbě?
Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 28 m², který se nachází v obci Zbraslav na Moravě.
Byt je prakticky řešený a nabízí příjemné zázemí pro jednotlivce nebo pár. Součástí vybavení je kuchyňská linka vyrobená na míru, věšák s botníkem a vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklep o velkorysé výměře 3 m². K dispozici je i kolárna v přízemí domu. V domě je instalováno fotovoltaický systém, proto předpokládáme nízké náklady na bydlení.
Velkou předností této nabídky je vlastní venkovní parkovací místo, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Nemusíte tak řešit každodenní hledání parkování a své vozidlo máte bezpečně zaparkované přímo u domu.
Nabídka je ideální volbou pro zájemce bez domácích mazlíčků, kteří hledají nové, praktické a příjemné bydlení s vlastním parkováním.
K dispozici od 1.12.2026.
Nájemné: 12 000 Kč, zálohy na služby a energie: 2 500 Kč, vratná kauce: 29 000 Kč.
Zbraslav nabízí příjemné bydlení s dobrou základní občanskou vybaveností. V obci najdete mateřskou a základní školu, obchody, poštu, lékařské služby, restaurace i možnosti sportovního a kulturního vyžití.
Autobusové spojení funguje do okolních obcí i Brna, zastávka je pár kroků od domu.



Vyřizuje
Eva Chomaničová
eva.chomanicova@insieme.cz
+420 724 881 742