Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2811**

Byt 2+1 v Habartově po rekonstrukci

Raisova, Habartov

1 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	61 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 61 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu v Raisově ulici v Habartově.
Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení. Jeho hlavní předností je propojení kuchyně s obývacím pokojem, díky kterému vznikl otevřený, vzdušný a prakticky řešený obytný prostor. Dispozice bytu poskytuje dostatek místa pro pohodlné každodenní bydlení.
Bytový dům je zateplený, udržovaný a disponuje fungujícím společenstvím vlastníků jednotek (SVJ), které zajišťuje řádnou správu a péči o společné prostory domu.
Velkou předností nemovitosti je její poloha v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život tak budete mít na dosah ruky.
Díky svému stavu, praktickému dispozičnímu řešení a výhodné poloze je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.
Pokud hledáte příjemné bydlení bez nutnosti rozsáhlých dalších investic, doporučuji osobní prohlídku.
Pro více informací či sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás nemovitostí osobně provedu.



Vyřizuje
Eva Rychlá
eva@rk-sedlacek.cz
723458016