Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-00626**

Pronájem, kanceláře CP 149m2, ul. Dusíkova, Brno - k.ú. Lesná

44 500 Kč
za měsíc

Dusíkova, Brno-sever, Lesná, Brno

+ energie a služby při plném provozu +/- 7.000,-Kč/měsíc, + provize RK, včetně právního servisu, cen

Plocha	149 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Parkoviště	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Výhradně nabízíme k pronájmu pěkné kancelářské prostory ve 2.NP administrativní budovy v Brně - k.ú. Lesná, na ul. Dusíkova, CP 149m2. K dispozicu budou min. 3 parkovací místa v ceně.

Výměry místností/kanceláří 38m2, 34m2, 25m2, zádveří/recepce/chodba 37m2 a kuchyňka 2m2, sociální a technické zázemí 12m2, společné schodiště 8m2.

Vybavení:
- plastová okna, rolety či žaluzie ve všech kancelářích
- na podlahách kvalitní PVC, koberce, dlažba
- 3x parkovací stání na pozemku před budovou v ceně nájmu + další mohou být k dispozici za 1.500,-Kč/měsíc

Prostory budou nově vymalované, kompletně vyklizené a uklizené.

Kanceláře se nachází ve 2.NP pěkné administrativní budovy po rekonstrukci a jsou k dispozici ihned.

Více info v RK.



Vyřizuje
Ing. David Novák
david@realmix.cz
+420 775 077 502