Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960668**

Prodej bytu 2+kk, 54 m², Kanice

Kanice

6 890 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost.

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	54 m²	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2009	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, světlý a nadstandardně vybavený byt s prostornou okrasnou zahradou, která díky vzrostlým keřům poskytuje maximální soukromí a nabízí nádherné výhledy do Březinského údolí Drahanské vrchoviny.

Byt disponuje moderní kuchyní s kvalitními spotřebiči a klimatizací pro maximální tepelný komfort. Velkou předností jsou přímé vstupy na zahradu z obývací části, ložnice i přilehlého prostorného sklepa. Na terase se nabízí možnost vybudování prosklené zimní zahrady či pergoly. Součástí prodeje jsou také vestavěné skříně na míru.

Obec nabízí dobrou občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, lékaře, obchod, restauraci i sportovní a kulturní zázemí.

Výborná je také dostupnost do Brna, přibližně 15 minut autem, případně prostřednictvím IDS. Okolí nabízí široké možnosti turistiky, sportovního vyžití a relaxace v krásné přírodě Moravského krasu.

Ideální bydlení pro ty, kteří hledají komfort, soukromí a blízkost přírody s výbornou dostupností do Brna.



Vyřizuje
Glavatovič Petr
info@mmreality.cz
+420296399006