Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-465**

Prodej bytu 2+1, 51,20 m², ul. Borová, Chomutov

1 999 000 Kč
za nemovitost

Borová, Chomutov

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	51.2 m²
Celková podlahová plocha	51.2 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Plyn	Plynovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 51,20 m², který se nachází v ulici Borová v Chomutově. Byt je v osobním vlastnictví a je situován ve zvýšeném přízemí bytového domu se slušným a udržovaným vchodem.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání jednotlivých místností. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny centrálním dálkovým způsobem. V bytě je rovněž k dispozici plyn.

FOND OPRAV ČINÍ POUZE 1 280,- KČ.

Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost s možností následného pronájmu.

Velkou výhodou je lokalita s dobrou občanskou vybaveností. V blízkém okolí naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD a další služby potřebné pro každodenní život.

Byt je ihned volný, a nabízí tak možnost rychlého převzetí a následného využití dle představ nového majitele.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás nemovitostí osobně provedu.



Vyřizuje
Lucie Jägerová
jagerova@luciereality.cz
+420 778481307