**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960619**

# Prodej bytu 3+1, 80 m², Plzeň, ul. Elišky Krásnohorské

Elišky Krásnohorské, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň

**4 950 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 18 | **Dispozice bytu** | 3+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 5 | **Počet podlaží objektu** | 8 |
| **Užitná plocha** | 80 m² | **Celková podlahová plocha** | 80 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s balkonem, který se nachází v žádané lokalitě v ulici Elišky Krásnohorské v Plzni. Byt je situován v 5. patře z celkových 8 pater panelového domu a díky bezbariérovému přístupu nabízí pohodlné bydlení pro všechny věkové kategorie.
Nemovitost je v původním stavu, což představuje ideální příležitost pro nové majitele, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Dispozice 3+1 poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení a velkou výhodou je také balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.
K bytu náleží rovněž sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.
Velkou předností je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zdravotní služby, zastávky MHD i možnosti volnočasového vyžití. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život máte na dosah.
Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



Vyřizuje
**Fillingerová Petra**
info@mmreality.cz
**+420296399006**