Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959573**

Prodej bytu 3+1 v Novém Městě nad Metují, ul. Rašínova

Rašínova, Nové Město nad Metují

4 300 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	8	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	73 m²	**Celková podlahová plocha**	73 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt pro rodinné bydlení nebo zajímavou investiční příležitost? V malebném Novém Městě nad Metují nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 73 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu.

Byt nabízí praktickou dispozici s velkým potenciálem pro modernizaci i dispoziční úpravy. Můžete si tak vytvořit moderní, vzdušný domov přesně podle svých představ. Velkým benefitem je prostorná lodžie táhnoucí se po celé šířce bytu, na kterou můžete pohodlně vstoupit jak z kuchyně, tak z obývacího pokoje. Nabízí tak příjemný prostor pro ranní kávu i chvíle odpočinku.

Další předností je klidná lokalita s výbornou dostupností občanské vybavenosti. Mateřskou školu máte doslova na dohled, další služby, obchody i možnosti volnočasového vyžití jsou v dosahu. Potěší také bezplatné parkování přímo u domu nebo na protějším parkovišti.

Objevte kouzlo bydlení v jednom z nejkrásnějších měst východních Čech a přijďte se přesvědčit osobně.



Vyřizuje
Hlavsová Renata
info@mmreality.cz
+420296399006